

HC

santurboán

Plan de financiación

A continuación te damos a conocer la lista de precios del proyecto,
Ten en cuenta que estos son los precios iniciales y pueden variar por determinación de la constructora sin previo aviso

PLANTA BAJA

UBICACIÓN	AC	PRECIO DE VENTA	SEPARACIÓN	INICIAL 20%	CUOTA INICIAL 27 MESES	SALDO A FINANCIAR	100	120	180	240
PB-101	90.39	\$813.510.000	\$50.000.000	162.702.000	\$6.026.000	\$600.808.000	\$9.492.348	\$8.578.223	\$7.164.387	\$6.565.219
PB-102	83.45	\$751.050.000	\$50.000.000	150.210.000	\$5.563.333	\$550.840.000	\$8.702.888	\$7.864.789	\$6.568.539	\$6.019.203
PB-103	152.35	\$1.371.150.000	\$100.000.000	274.230.000	\$10.156.667	\$996.920.000	\$15.750.641	\$14.233.835	\$11.887.859	\$10.893.660
PB-201	90.39	\$813.510.000	\$50.000.000	162.702.000	\$6.026.000	\$600.808.000	\$9.492.348	\$8.578.223	\$7.164.387	\$6.565.219
PB-202	83.45	\$751.050.000	\$50.000.000	150.210.000	\$5.563.333	\$550.840.000	\$8.702.888	\$7.864.789	\$6.568.539	\$6.019.203
PB-203	152.35	\$1.371.150.000	\$100.000.000	274.230.000	\$10.156.667	\$996.920.000	\$15.750.641	\$14.233.835	\$11.887.859	\$10.893.660
PB-301	90.39	\$813.510.000	\$50.000.000	162.702.000	\$6.026.000	\$600.808.000	\$9.492.348	\$8.578.223	\$7.164.387	\$6.565.219
PB-302	83.45	\$751.050.000	\$50.000.000	150.210.000	\$5.563.333	\$550.840.000	\$8.702.888	\$7.864.789	\$6.568.539	\$6.019.203
PB-303	152.35	\$1.371.150.000	\$100.000.000	274.230.000	\$10.156.667	\$996.920.000	\$15.750.641	\$14.233.835	\$11.887.859	\$10.893.660
PB-401	90.39	\$813.510.000	\$50.000.000	162.702.000	\$6.026.000	\$600.808.000	\$9.492.348	\$8.578.223	\$7.164.387	\$6.565.219
PB-402	83.45	\$751.050.000	\$50.000.000	150.210.000	\$5.563.333	\$550.840.000	\$8.702.888	\$7.864.789	\$6.568.539	\$6.019.203
PB-403	495.58	\$4.490.220.000	\$100.000.000	898.044.000	\$33.260.889	\$3.492.176.000	\$55.173.947	\$49.860.627	\$41.642.755	\$38.160.112

Ten en cuenta que estos son los precios iniciales y pueden variar por determinación de la constructora sin previo aviso

PLANTA ALTA
Segundo Piso

UBICACIÓN	AC	PRECIO DE VENTA	SEPARACIÓN	INICIAL 20%	CUOTA INICIAL 27 MESES	SALDO A FINANCIAR	100	120	180	240
PA-201	157.04	\$1.460.472.000	\$100.000.000	292.094.400	\$10.818.311	\$1.068.377.600	\$16.879.622	\$15.254.093	\$12.739.961	\$11.674.500
PA-202	121.53	\$1.130.229.000	\$100.000.000	226.045.800	\$8.372.067	\$804.183.200	\$12.705.534	\$11.481.975	\$9.589.552	\$8.787.564
PA-203	167.46	\$1.557.378.000	\$100.000.000	311.475.600	\$11.536.133	\$1.145.902.400	\$18.104.459	\$16.360.977	\$13.664.412	\$12.521.638
PA-204	86.35	\$803.055.000	\$50.000.000	160.611.000	\$5.948.556	\$592.444.000	\$9.360.202	\$8.458.803	\$7.064.650	\$6.473.823
PA-205	103.88	\$966.084.000	\$100.000.000	193.216.800	\$7.156.178	\$672.867.200	\$10.630.833	\$9.607.070	\$8.023.663	\$7.352.633
PA-206	112.41	\$1.045.413.000	\$100.000.000	209.082.600	\$7.743.800	\$736.330.400	\$11.633.507	\$10.513.186	\$8.780.436	\$8.046.115
PA-207	110.74	\$1.029.882.000	\$100.000.000	205.976.400	\$7.628.756	\$723.905.600	\$11.437.204	\$10.335.787	\$8.632.275	\$7.910.345
PA-208	91.65	\$852.345.000	\$50.000.000	170.469.000	\$6.313.667	\$631.876.000	\$9.983.200	\$9.021.806	\$7.534.860	\$6.904.709

Ten en cuenta que estos son los precios iniciales y pueden variar por determinación de la constructora sin previo aviso

PLANTA ALTA
Tercer Piso

UBICACIÓN	AC	PRECIO DE VENTA	SEPARACIÓN	INICIAL 20%	CUOTA INICIAL 27 MESES	SALDO A FINANCIAR	100	120	180	240
PA-301	157.04	\$1.476.176.000	\$100.000.000	295.235.200	\$10.934.637	\$1.080.940.800	\$17.078.111	\$15.433.468	\$12.889.772	\$11.811.782
PA-302	121.53	\$1.142.382.000	\$100.000.000	228.476.400	\$8.462.089	\$813.905.600	\$12.859.141	\$11.620.790	\$9.705.488	\$8.893.804
PA-303	167.46	\$1.574.124.000	\$100.000.000	314.824.800	\$11.660.178	\$1.159.299.200	\$18.316.119	\$16.552.254	\$13.824.164	\$12.668.029
PA-304	86.35	\$811.690.000	\$50.000.000	162.338.000	\$6.012.519	\$599.352.000	\$9.469.344	\$8.557.434	\$7.147.025	\$6.549.309
PA-305	103.88	\$976.472.000	\$100.000.000	195.294.400	\$7.233.126	\$681.177.600	\$10.762.131	\$9.725.725	\$8.122.761	\$7.443.443
PA-306	112.41	\$1.056.654.000	\$100.000.000	211.330.800	\$7.827.067	\$745.323.200	\$11.775.587	\$10.641.583	\$8.887.671	\$8.144.382
PA-307	110.74	\$1.040.956.000	\$100.000.000	208.191.200	\$7.710.785	\$732.764.800	\$11.577.173	\$10.462.277	\$8.737.917	\$8.007.153
PA-308	91.65	\$861.510.000	\$50.000.000	172.302.000	\$6.381.556	\$639.208.000	\$10.099.041	\$9.126.491	\$7.622.291	\$6.984.828

Ten en cuenta que estos son los precios iniciales y pueden variar por determinación de la constructora sin previo aviso

PLANTA ALTA
Cuarto Piso

UBICACIÓN	AC	PRECIO DE VENTA	SEPARACIÓN	INICIAL 20%	CUOTA INICIAL 27 MESES	SALDO A FINANCIAR	100	120	180	240
PA-401	157.04	\$1.491.880.000	\$100.000.000	298.376.000	\$11.050.963	\$1.093.504.000	\$17.276.601	\$15.612.843	\$13.039.583	\$11.949.064
PA-402	121.53	\$1.154.535.000	\$100.000.000	230.907.000	\$8.552.111	\$823.628.000	\$13.012.748	\$11.759.604	\$9.821.423	\$9.000.044
PA-403	167.46	\$1.590.870.000	\$100.000.000	318.174.000	\$11.784.222	\$1.172.696.000	\$18.527.780	\$16.743.531	\$13.983.915	\$12.814.420
PA-404	86.35	\$820.325.000	\$50.000.000	164.065.000	\$6.076.481	\$606.260.000	\$9.578.486	\$8.656.065	\$7.229.400	\$6.624.795
PA-405	103.88	\$986.860.000	\$100.000.000	197.372.000	\$7.310.074	\$689.488.000	\$10.893.430	\$9.844.379	\$8.221.859	\$7.534.253
PA-406	112.41	\$1.067.895.000	\$100.000.000	213.579.000	\$7.910.333	\$754.316.000	\$11.917.667	\$10.769.981	\$8.994.906	\$8.242.650
PA-407	110.74	\$1.052.030.000	\$100.000.000	210.406.000	\$7.792.815	\$741.624.000	\$11.717.142	\$10.588.767	\$8.843.560	\$8.103.960
PA-408	91.65	\$870.675.000	\$50.000.000	174.135.000	\$6.449.444	\$646.540.000	\$10.214.881	\$9.231.176	\$7.709.722	\$7.064.947

Ten en cuenta que estos son los precios iniciales y pueden variar por determinación de la constructora sin previo aviso

PLANTA ALTA
Quinto Piso

UBICACIÓN	AC	PRECIO DE VENTA	SEPARACIÓN	INICIAL 20%	CUOTA INICIAL 27 MESES	SALDO A FINANCIAR	100	120	180	240
PA-501	157.04	\$1.507.584.000	\$100.000.000	301.516.800	\$11.167.289	\$1.106.067.200	\$17.475.091	\$15.792.218	\$13.189.394	\$12.086.346
PA-502	121.53	\$1.166.688.000	\$100.000.000	233.337.600	\$8.642.133	\$833.350.400	\$13.166.356	\$11.898.419	\$9.937.359	\$9.106.283
PA-503	167.46	\$1.607.616.000	\$100.000.000	321.523.200	\$11.908.267	\$1.186.092.800	\$18.739.440	\$16.934.808	\$14.143.666	\$12.960.811
PA-504	86.35	\$828.960.000	\$50.000.000	165.792.000	\$6.140.444	\$613.168.000	\$9.687.627	\$8.754.696	\$7.311.775	\$6.700.281
PA-505	103.88	\$997.248.000	\$100.000.000	199.449.600	\$7.387.022	\$697.798.400	\$11.024.728	\$9.963.033	\$8.320.957	\$7.625.064
PA-506	112.41	\$1.079.136.000	\$100.000.000	215.827.200	\$7.993.600	\$763.308.800	\$12.059.747	\$10.898.378	\$9.102.142	\$8.340.917
PA-507	110.74	\$1.063.104.000	\$100.000.000	212.620.800	\$7.874.844	\$750.483.200	\$11.857.112	\$10.715.257	\$8.949.202	\$8.200.767
PA-508	91.65	\$879.840.000	\$50.000.000	175.968.000	\$6.517.333	\$653.872.000	\$10.330.722	\$9.335.860	\$7.797.153	\$7.145.066

Ten en cuenta que estos son los precios iniciales y pueden variar por determinación de la constructora sin previo aviso

PLANTA ALTA
Sexto Piso

UBICACIÓN	AC	PRECIO DE VENTA	SEPARACIÓN	INICIAL 20%	CUOTA INICIAL 27 MESES	SALDO A FINANCIAR	100	120	180	240
PA-601	157.04	\$1.570.400.000	\$100.000.000	314.080.000	\$11.632.593	\$1.156.320.000	\$18.269.050	\$16.509.718	\$13.788.638	\$12.635.474
PA-602	121.53	\$1.215.300.000	\$100.000.000	243.060.000	\$9.002.222	\$872.240.000	\$13.780.784	\$12.453.677	\$10.401.101	\$9.531.242
PA-603	167.46	\$1.674.600.000	\$100.000.000	334.920.000	\$12.404.444	\$1.239.680.000	\$19.586.080	\$17.699.916	\$14.782.671	\$13.546.375
PA-605	103.88	\$1.038.800.000	\$100.000.000	207.760.000	\$7.694.815	\$731.040.000	\$11.549.923	\$10.437.650	\$8.717.350	\$7.988.305
PA-606	112.41	\$1.124.100.000	\$100.000.000	224.820.000	\$8.326.667	\$799.280.000	\$12.628.067	\$11.411.968	\$9.531.083	\$8.733.985
PA-607	110.74	\$1.107.400.000	\$100.000.000	221.480.000	\$8.202.963	\$785.920.000	\$12.416.988	\$11.221.217	\$9.371.771	\$8.587.996
PA-608	91.65	\$916.500.000	\$50.000.000	183.300.000	\$6.788.889	\$683.200.000	\$10.794.084	\$9.754.600	\$8.146.877	\$7.465.543

Ten en cuenta que estos son los precios iniciales y pueden variar por determinación de la constructora sin previo aviso



UNA EXTENSA HISTORIA DE ÉXITOS

HG CONSTRUCTORA es la organización más vanguardista en la historia de la arquitectura moderna en *Bucaramanga* con más de **50 AÑOS** de trayectoria. La visión como desarrolladores inmobiliarios se proyectó para siempre en el futuro, nuestros proyectos son un diálogo constante entre la forma y la estructura, nuestro estilo es inconfundible mezclando arte, escultura y arquitectura a la vez.

*Hoy nuestro legado no se detiene, se expande y se aterriza en el sector de pan de azúcar
Bucaramanga para seguir haciendo historia con **SANTURBAN**.*

per fec ción

*Asumiendo la perfeccion para llevar adelante el sueño de una arquitectura de *vanguardia* en Bucaramanga, **SANTURBAN** pan de azúcar reúne lo más distinguido en el ambito de la arquitectura, la ingenieria y la construcción.*

GRUPO EMPRESARIAL HG

JAIRO GRIMALDOS DESPACHO
DE ARQUITECTURA